

TIEŠSAISTES APMĀCĪBU PROGRAMMA

BREEAM-IN-USE INTERNATIONAL v6 ASSESSOR

Norises ilgums:	17 h
Norises laiks:	17. – 23. augusts (1. grupa) un 13. – 27. septembris (2. grupa)
Apmācību veids:	levads 3 h, tiešsaistes apmācību programma 12h, jautājumi – atbildes 2h
Mērķauditorija:	Nekustāmo īpašumu attīstītāji, arhitekti, projektētāji, būvzinātnieki, nekustāmo īpašumu pārvaldnieki

BREEAM IN-USE APMĀCĪBU KONCEPTS	<p>BREEAM In-Use ir visaptveroša metode esošo ēku ilgtspējas novērtēšanai. <i>BREEAM In-Use</i> sistēma paredzēta esošo ēku īpašniekiem, pārvaldniekiem un lietotājiem, lai veiksmīgi un rentabli ieviestu ilgtspējīgus risinājumus, kā arī nodrošinātu ilgtspējības līmeņa salīdzināmību tirgū. <i>BREEAM In-Use</i> tiek īstenota saskaņā ar starptautisku standartu, kura versija ir piemērojama jebkurā valstī.</p> <p>Ēkas sertifikācijas procesam ir nepieciešams licencēts <i>BREEAM In-Use</i> starptautisks vērtētājs (International Assessor), lai novērtētu un pārbaudītu ēkas. Lai pretendētu uz vērtētāja licenci, kandidātiem ir veiksmīgi jāiziet <i>BREEAM In-Use International Assessor</i> tiešsaistes apmācību kurss un jānokārto eksāmens tiešsaistē.</p> <p>Apmācību kurss ir paredzēts profesionāļiem, kuriem ir pieredze komerciālo ēku pārvaldībā un ekspluatācijā. Apmācību pamatā ir BREEAM novērtēšanas process un metodika, lai papildinātu dalībnieku zināšanas un pieredzi ēku dzīves cikla vērtēšanā.</p> <p>Pašlaik vienīgi BRE Global nodrošinātās apmācības tiek uzskatītas par atbilstošām, lai pretendētu uz <i>BREEAM In-Use</i> starptautiska vērtētāja licences iegūšanu.</p> <p>Apmācību kurss tiek īstenots sadarbībā ar Latvijas Būvuzņēmēju partnerību un Latvijas Ilgtspējīgas būvniecības padomi.</p>
APMĀCĪBU VALODA	<p>Tiešsaistes apmācības paredzētas angļu valodā. Mācību dalībniekam nepieciešamas teicamas angļu valodas zināšanas, lai kvalitatīvi apgūtu tiešsaistes kursu.</p>
PRASĪBAS TIEŠSAISTES MĀCĪBU KURSA VEIKSMĪGAI APGŪŠANAI	<p>Lai piedalītos šajā apmācību programmā, kandidātiem ir nepieciešama vismaz 2 gadu pilna laika pieredze (pēdējo 5 gadu laikā) vienā / vairākos no šiem / līdzvērtīgiem darbības virzieniem:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Ēku apsekošana – Ēku projektēšana, būvniecība, uzraudzība – Ēku vai objektu pārvaldība – Produktu vai ražošanas audits – Sertifikācijas pieredze BREEAM vai analogās sistēmās, kas saistītas ar vides aspektiem – Enerģētika <p>Šī pieredze ietver zināšanas, kas vajadzīgas, lai izprastu Tehniskajā Rokasgrāmatā aprakstītos tehniskos kritērijus. Jāatzīmē, ka minētās profesijas nav vienīgās, bet tās atspoguļo, kādas zināšanas un pieredze ir topošajam vērtētājam vajadzīga, lai nodrošinātu <i>BREEAM In-Use</i> laikā izmantoto vērtēšanas standartu ievērošanu. Pirms apmācībām dalībnieki apstiprina, ka viņu pieredze atbilst šīm prasībām. Var tikt veikta papildus pārbaude, lai pārliecinātos, ka dalībnieks atbilst prasībām.</p> <p>Ja šķiet, ka Jūsu profesionālā pieredze neatbilst šiem kritērijiem, personai pirms apmācībām jāiesniedz pa e-pastu BREEAMInUse@bregroup.com izvērtēšanai pašreizējais CV un skaidrojums, kāpēc viņu pieredze var tikt uzskatīta par pietiekamu. Kurša izmaksu pilna atmaksa nebūs pieejama tiem dalībniekiem, kuriem nav pietiekamas pieredzes un zināšanu, lai izprastu un novērtētu <i>BREEAM In-Use</i> tehniskos kritērijus.</p>
BREEAM IN-USE SERTIFIKĀTA PIELIETOJUMS	<p>BREEAM-in-use izmanto ekspluatācijā esošu ēku ilgtspējas izvērtēšanai un apliecināšanai, to pielieto ļoti plašam komercietelpu lokam, sākot no biroju ēkām, beidzot ar industriālām būvēm. Sertificētas ēkas kļūst konkurētspējīgas ar jaunbūvēm, kā arī sertifikācijas laikā tiek sistemātiski veidots redzējums par ēkas tālāko uzlabošanu, pielāgošanu un atbilstību mūsdienīgu redzējumam par energoefektivitāti, atbildīgu apsaimniekošanu un lietotāju labklājību. BREEAM-in-use resertifikācijas process paredz nepārtrauktu ēkas rādītāju uzlabošanu, tādējādi tiek kavēta ēkas morālā un tehniskā novecošanās un saglabājas aktualitāte tirgū.</p>

ESF LĪDZFINANSĒJUMS	Ja uzņēmumam nav nodokļu parādu vai uzkrāto zaudējumu, tad iespējams piesaistīt ESF līdzfinansējumu caur Latvijas Logu un durvju ražotāju asociāciju.
APMĀCĪBU PROGRAMMAS SATURS	Apmācībās apskatītās tēmas: <ul style="list-style-type: none"> - Ievadlekcija (3 h) - Tiešsaistes apmācību kurss (12 h) - pašmācība <ul style="list-style-type: none"> – Komercapbūvei un dzīvojamai apbūvei paredzēto IN-USE INTERNATIONAL versijas Nr. 6 tehnisko standartu pārskats – Vērtētāju lomas un pienākumi programmā – Sertifikācijas process – Pierādījumu vākšana un verifikācija – Objektu apmeklēšana – Kvalitātes nodrošināšana - Jautājumi un atbildes (2 h) Pirms apmācību kursa dalībnieki tiek aicināti iepazīties ar BREEAM pielietošanas standartiem, lai nodrošinātu maksimālu ieguvumu kursa laikā.
EKSĀMENS	Eksāmenu izsludina akreditēts eksaminētājs, dodot iespēju dalībniekam izvēlēties laiku un datumu. Kad dalībnieks pabeidzis apmācības un veiksmīgi nokārtojis eksāmenu, viņš var pieteikties BREEAM In-Use starptautiskai licencei viena gada laikā pēc veiksmīgas eksāmena nokārtošanas. Kandidātiem, kuri šajā laika posmā nepiesakās licenci, būs atkārtoti jānoklausās mācību kurss, lai pretendētu uz licences iegūšanu.
LICENCĒŠANA	Lai pretendētu uz vērtētāja licenci , dalībniekiem jāveic sekojošas darbības: <ol style="list-style-type: none"> 1) veiksmīgi jāpabeidz BREEAM In-Use International Assessor tiešsaistes apmācību kurss un jānokārto eksāmens tiešsaistē. 2) Jāsamaksā BREEAM In-Use licences gada maksa 500 GBP (pēc BRE Global cenrāža) 3) Jāiesniedz BRE Global profesionālās apdrošināšanas polisi atbilstoši BRE Global prasībām Licence ļauj vērtētājam veikt ēku dzīvescikla un esošās darbības novērtēšanu, izmantojot BREEAM In-Use International shēmu. Tikai licencēti vērtētāji var pieteikt ēkai BREEAM sertifikātu. Vērtētāja licences ikgadējā maksa 325 GBP ietver: <ul style="list-style-type: none"> – Uzņēmuma un individuāla vērtētāja iekļaušana globālajā BREEAM profesionāļu datu bāzē – Ikmēneša operatīvie un tehniskie atjauninājumi, kas palīdz uzturēt zināšanas par BREEAM In-Use programmu – Iespēja iesniegt tehniskus jautājumus BRE Global – Piekļuve papildu informācijai un rīkiem, lai saglabātu savu kompetenci. Vērtētājiem licencēšanas procesa ietvaros ir jāsniedz pierādījums par pietiekamu profesionālās atbildības apdrošināšanas līmeni. Profesionālās atbildīgas apdrošināšana tiek veikta gan uzņēmumam, gan individuālam būvspeciālistam.
APMĀCĪBU VADĪTĀJI	Starptautiski BREEAM-In-Use vērtētāji, BRE Global Academy atzīti apmācību vadītāji ar ievērojamu praktisko pieredzi.
KURSA CENA (APMĀCĪBAS UN EKSĀMENS)	Kursu maksa ietver gan apmācību, gan eksāmena administrēšanu, ko veic CMB Inženieru kompetences centrs sadarbībā ar BRE Global Academy . Ja grupā ir 1-5 personas , tad vienas personas cena ir 1624 EUR + PVN (BRE Global Academy standartcena 1740,00 EUR) Ja grupā ir 6-10 personas , tad vienas personas cena ir 1537 EUR + PVN (BRE Global Academy standartcena 1740,00 EUR)
PIETEIKŠANĀS APMĀCĪBĀM	16.-23.08. (1. grupai) – pieteikšanās līdz 6.augustam pa epastu nelda.elsina@cmb.lv 20.-27.09. (2. grupai) – pieteikšanās līdz 6.septembrim pa epastu nelda.elsina@cmb.lv Iekļaušana grupā notiek pēc rēķina apmaksas.
MĀCĪBU ORGANIZĀCIJA	<ul style="list-style-type: none"> – 17.08. (1.grupa) vai 13.09. (2.grupa) – ievadlekcija ar treneri 3 h, 11:00-14:00 – 17.-20.08. (1.grupa) vai 13.-24.09. (2.grupa) – tiešsaistes kurss brīvi izvēlētā režīmā – 23.augusts (1.grupa) vai 27.septembris (2.grupa) – 2 h jautājumi, atbildes ar treneri, 11:00-13:00